

zitting van woensdag 24 oktober 2018

Aanwezig: Trees Vandeputte OCMW-voorzitter ,afwezig voor punt 9
Jo Deflo, Rosa Vandeburie, Stephanie Decroix, Réjane De Paepe,
Lisa Supply, Karolien Van Branteghem raadsleden OCMW;
David Claus algemeen directeur;
Lieven Vantieghem burgemeester

Verontschuldigd:
Afwezig: Marc Platteau raadslid OCMW;
Stephanie Decroix raadslid OCMW afwezig voor 1, 2, 3, 4, 5;
Dirk Lottin raadslid OCMW

openbare zitting

Algemeen

1. Verslag van de openbare zitting van 26 september 2018 - goedkeuring

Zie apart verslag.

De raad heeft de beslissing goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Interne zaken

2. Financiën - goedkeuren bestelbonnen, aanrekeningen en vorderingen die onder het budgethouderschap van de raad vallen

Aan de raad wordt gevraagd de bestelbonnen, aanrekeningen en vorderingen goed te keuren.

De raad heeft de beslissing goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Personeel

3. Vacant verklaren functie medewerker onderhoud OCMW & gemeente - beslissing

Doordat poetsopdrachten in het kader van de lokale diensteneconomie door de nieuwe regelgeving moeten gekaderd worden binnen een reguliere tewerkstelling, is de aanwerving van een bijkomende poetskracht aangewezen. Deze kracht kan eveneens ingezet worden voor opdrachten in het gemeentehuis. Er wordt voorgesteld een voltijdse functie van medewerker onderhoud vacant te verklaren en te voorzien in de aanleg van een wervingsreserve voor een periode van 2 jaar.

Aan de raad wordt gevraagd de functie van medewerker onderhoud vacant te verklaren.

De raad heeft de beslissing goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Andere

4. Delegatie opdracht gezamenlijke aankopen gemeente/OCMW - beslissing

Momenteel moet er zowel door de gemeente als door het OCMW een nieuwe prijsvraag worden uitgeschreven, enerzijds voor de aankoop voor dranken voor respectievelijk de gemeentelijke diensten en het Sociaal Huis en anderzijds voor het nazicht van brandblusapparaten van de verschillende gebouwen. Er wordt voorgesteld delegatie te verlenen aan het gemeentebestuur voor de organisatie van beide prijsvragen.

Aan de raad wordt gevraagd delegatie te verlenen aan het gemeentebestuur.

De raad heeft de beslissing goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Sociale Dienstverlening

5. Minimale levering via de aardgasbudgetmeter - beslissing

Sinds de winterperiode 2010-2011 werd de zogenaamde minimale levering van aardgas via de budgetmeter ingevoerd. De OCMW's kunnen aan behoeftigen een beperkte financiële steun toekennen om op te laden. Deze tussenkomst staat voor een minimale hoeveelheid aardgas, die overeenstemt met een minimaal comfort. De kost ervan kunnen de OCMW's voor 70% recupereren via de netbeheerders. OCMW Avelgem paste deze regeling in het verleden toe.

Aan de raad wordt gevraagd de regeling de komende winter opnieuw toe te passen.

De raad heeft de beslissing goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Woonzorghuis

6. Schoonmaak ramen woonzorghuis - goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's

Voor de schoonmaak van de ramen van het woonzorghuis wordt beroep gedaan op een poetsfirma. Aangezien de huidige overeenkomst ten einde loopt moet een nieuwe prijsvraag worden uitgeschreven. De jaarlijkse kostprijs wordt geraamd op € 4.000 (incl. btw). Rekening houdend met de kostprijs kan de opdracht gegund worden bij onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking. Er wordt voorgesteld een offerte te vragen aan :

- Dammo Cleaning, Heestertstraat 16, 8582 Outrijve
- Nottebaert Xavier, Molenstraat 5, 8580 Avelgem
- Ruitenwasser Miguel, Munkkouter 36, 8580 Avelgem
- Jor-Kir, Doorniksesteenweg 77 B, 8580 Avelgem
- Frando, Kerkstraat 89A, 8570 Anzegem.
- Service Net, Mieënbroekstraat 28, 3600 Genk.

Aan de raad wordt gevraagd de lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's goed te keuren.

De raad heeft de beslissing goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

7. Aankoop mobiele scheidingswanden/bloembakken voor de cafetaria - goedkeuring gunning

De polyvalente zaal in het woonzorghuis wordt voor heel wat activiteiten gebruikt. Om de zaal praktischer en aangenamer te kunnen indelen in kleinere compartimenten wordt voorgesteld 4 mobiele scheidingswanden aan te kopen. De kostprijs wordt geraamd op € 4.500 euro incl. btw. Op basis van de ontvangen offertes kan de opdracht gegund worden aan Care Line, Houderland 211 te NL -2676 LV Maasdijk tegen het nagerekende bedrag van € 4.319,70 incl. btw.

Aan de raad wordt gevraagd de gunning goed te keuren.

De raad heeft de beslissing goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

8. Aankoop 3 actieve tilliften - goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's

Momenteel zijn 3 actieve tilliften in het woonzorghuis aan vervanging toe. De raming bedraagt € 20.000,00 (incl. btw) waardoor de opdracht kan gegund worden via de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. Er wordt voorgesteld een offerte te vragen aan :

- ArjoHuntleigh nv, Evenbroekveld 16 te 9420 Erpe-Mere
- Ambicare, Jupiter 52 te NL-2685LR Poeldijk
- Handimove, Ten Beukenboom 13, 9400 Ninove
- Thuiszorgwinkel, Brugsesteenweg 371, 8800 Roeselare
- Lopital, Antwerpsesteenweg 124, 2630 Aartselaar

Aan de raad wordt gevraagd de lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's goed te keuren.

De raad heeft de beslissing goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

9. Aankoop meubilair terrassen livings - goedkeuring gunning

Er is nood aan nieuwe stoelen en tafels voor de terrassen op de zorgafdelingen. Met het oog op het bewaren van de eenvormigheid is het aangewezen dat hetzelfde meubilair wordt aangekocht als het reeds aanwezige meubilair op het terras langs de polyvalente zaal. Het is dan ook aangewezen dit aan te kopen bij de toenmalige leveranciers zijnde Jardinico voor de stoelen en Eurochair voor de tafels. De kostprijs bedraagt € 4.138,20 (incl. btw) voor 36 stoelen en € 3.194,40 (incl. btw) voor 12 tafels.

Aan de raad wordt gevraagd deze aankoop goed te keuren.

De raad heeft de beslissing goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

10. Huur koffietoestellen afdelingen en cafetaria - goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's

De koffietoestellen op de afdelingen en in de cafetaria van het woonzorghuis zijn aan vervanging toe. Er wordt voorgesteld om over te schakelen op een huursysteem zoals in het sociaal huis omwille van het gebruiksgemak. De jaarlijkse kostprijs wordt geraamd op € 10.000,00 (incl. btw). Rekening houdend met het geraamde bedrag, kan de opdracht gegund worden bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. Er wordt voorgesteld een offerte te vragen aan volgende firma's:

- Aramark Vending, Fotografielaan 20 te 2610 Wilrijk
- Miko Coffee Service nv, Steenweg Op Mol 177 te 2300 Turnhout
- Business Distribution Service, Roterijstraat 146 te 8790 Waregem
- Koffie Torenhof, Oostendsesteenweg 251, 8480 Eernegem – Ichtegem
- Douwe Egberts, Potaarde, 1850 Grimbergen
- Pico's koffie, Deken De Bolaan 4, 8970 Poperinge
- Fair Trade Original, Hoogstraat 35 E, 3360 Bierbeek;

Aan de raad wordt gevraagd de lastvoorwaarden, de gunningswijze en de lijst van uit te nodigen firma's goed te keuren.

De raad heeft de beslissing goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

11. Aankoop spuit aandrijvers - goedkeuring gunning

In zitting van 28 maart 2018 werd de aankoop van een spuit aandrijver (pijnpomp) via de groepsaankoop uitgeschreven door Netwerk Palliatieve Zorg West-Vlaanderen, goedgekeurd. Netwerk Palliatieve Zorg heeft nu gemeld dat er geen duidelijkheid bestaat over de leveringstermijn van de pomp en dat deze mogelijks niet meer dit jaar zal kunnen geleverd worden. Aangezien de zorgafdelingen op kortere termijn over een pijnpomp dienen te beschikken, wordt voorgesteld om zelf 2 pijnpompen aan te kopen. Bij vergelijk van identieke toestellen op de website van verschillende leveranciers is gebleken dat het toestel van Laméris, Scherpenhoek 80, 2850 Boom het voordeligste is en bovendien onmiddellijk kan geleverd worden. De totale kostprijs bedraagt € 3.121,80 (incl. btw).

Aan de raad wordt gevraagd deze aankoop goed te keuren.

De raad heeft de beslissing goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.